



# CITTÀ DI GIOVINAZZO

Città Metropolitana di Bari

## CIMITERO COMUNALE ZONA VII OPERE DI COMPLETAMENTO DEI VIALI

APPROVAZIONE		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO		
		<b>ing. Nicola GALLO</b> (Settore 1° - Patrimonio e Servizi Istituzionali)		
		PROGETTO		
		<b>ing. Vitonofrio CRISMALE</b>		
		REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE
		0	Dicembre 2021	1^ emissione
		1		
		2		
		3		
		4		
		5		
TAVOLA	SCALA	ELABORATO		
<b>RG</b>		<b>RELAZIONE GENERALE</b>		

# CITTÀ DI GIOVINAZZO

---

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

## CIMITERO COMUNALE

*OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA ZONA VII*

PROGETTO ESECUTIVO

### RELAZIONE GENERALE

#### 1. PREMESSA

Il presente progetto ha come obiettivo il completamento dei viali pedonali della Zona VII del complesso cimiteriale comunale di Giovinazzo; così come da indirizzo contenuto nella determinazione di affidamento dell'incarico di progettazione n. 100/2021 del 13.12.2021, a firma del Dirigente del Settore 1° - Patrimonio e Servizi Istituzionali del Comune di Giovinazzo.

La redazione del progetto nasce da un'analisi della situazione esistente, effettuata attraverso rilevazioni in sito, che ha permesso di progettare l'intervento di completamento dei percorsi pedonali dell'area oggetto di intervento.

#### 2. ZONE D'INTERVENTO

Le zone oggetto d'intervento, indicata dall'Amministrazione Comunale, è quella in cui sono ubicati i lotti destinati alle *Cappelle Gentilizie* all'interno della Zona VII del Cimitero Comunale.

Per maggiore definizione dell'area interessata si rimanda e ai grafici di progetto allegati e alla documentazione fotografica in essi contenuta.

#### 3. ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Allo stato odierno i percorsi intorno al blocco centrale dei lotti destinati alle cappelle gentilizie, a partire dall'area destinata al campo di inumazione dei bambini, risultano completamente privi di pavimentazione.

Solo piccole zone dell'area oggetto di intervento, risultano dotate di pavimentazioni provvisorie eseguite, da alcuni degli assegnatari dei lotti, con utilizzo di materiali completamente diversi da quelli presenti nel resto dei percorsi pedonali completati a cura dell'amministrazione comunale, provvisti di pavimentazione mista, costituita da basole in pietra e masselli in cls autobloccanti.

#### **4. PROGETTO GENERALE**

L'intervento progettato prevede il completamento dei percorsi indicati nei precedenti paragrafi con utilizzo di materiali del tutto analoghi a quelli già presenti nell'area.

Nello specifico, dopo la rimozione delle pavimentazioni provvisorie presenti, verrà rimosso uno strato dell'attuale fondazione stradale, ormai compromessa dalle attività edilizie connesse alla costruzione dei gentilizi, che sarà sostituito da un nuovo strato in misto granulare stabilizzato che costituirà la base per la realizzazione della pavimentazione.

Il completamento dei percorsi consisterà nella realizzazione della loro pavimentazione previa posa in opera dei cordoni di delimitazione degli stessi; cordoni in pietra calcarea dura, del tutto simili a quelli già esistenti nelle parti completate.

La pavimentazione, di tipo misto, sarà costituita essenzialmente da masselli autobloccanti in cls, con colore analogo a quelli già presenti in loco, posati su idoneo strato di sabbia; solo lungo le fasce laterali dei percorsi, per una larghezza di circa 40 cm in adiacenza ai cordoni di delimitazione, verranno utilizzate basole in pietra locale.

#### **5. INTERFERENZE**

Le opere in progetto prevedono scarifiche superficiali, pertanto gli impianti sottosuolo dovranno essere precisamente individuati per evitare il contatto con le macchine operatrici.

Non si ritiene necessaria la redazione di apposito studio considerata la tipologie delle lavorazioni previste e la facile localizzazione degli impianti eventualmente esistenti.

Inoltre dalle verifiche effettuate non risultano interferenze tra le lavorazioni in progetto e le reti; ci si riserva, in fase di esecuzione, ulteriori accertamenti da effettuarsi insieme all'impresa esecutrice.

#### **6. DISPONIBILITÀ DELL'AREA**

L'area oggetto di intervento è di proprietà comunale.

## **7. STRUMENTI URBANISTICI**

Le opere in progetto interessano un'area pedonale interna al complesso cimiteriale comunale, pertanto le stesse risultano rispondenti e conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti.

## **8. INQUADRAMENTO GENERALE ED INDAGINI GEOLOGICHE**

Le opere in progetto si configurano sostanzialmente come opere di manutenzione straordinaria di aree già destinate al pubblico interesse; per cui tenuto conto delle caratteristiche tipologiche e costruttive delle opere in questione, destinate ad un traffico pedonale (solo occasionalmente l'area oggetto di intervento potrà essere attraversata da piccoli mezzi d'opera in concomitanza di interventi di manutenzione), situazione che non presenta particolari problematiche di carattere idrogeologico o geotecnico, si può prescindere dalla redazione di una indagine geologica e geotecnica specifica.

## **9. VALUTAZIONE AMBIENTALE**

Le opere in progetto non ricadono in aree soggette a vincolo paesaggistico ambientale e per le loro caratteristiche e le loro (dimensioni, destinazione, ecc.) non richiedono una preventiva valutazione di impatto ambientale.

Considerata la tipologia dell'area oggetto di intervento, ricadente tra i beni sottoposti a tutela di cui alla Parte II Titolo I del D.Lgs 42/2004, si provvederà, prima dell'esecuzione dell'intervento alla richiesta della prescritta autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del citato decreto; allo scopo al progetto sono allegata una relazione tecnico-descrittiva degli interventi, una relazione storico-artistica riferita al complesso cimiteriale e nello specifico alla zona interessata dalle opere a farsi e un report fotografico sullo stato di fatto della stessa.

## **10. PRIME INDICAZIONI IN MERITO ALLA SICUREZZA**

È stato predisposto apposito Piano di Sicurezza e Coordinamento, parte integrante degli elaborati di progetto.

## **11. TEMPI E MODALITÀ DI ESECUZIONE**

Per l'esecuzione dei lavori in progetto, si stima un termine di giorni 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna, come indicato nel capitolato speciale d'appalto.

## 12. QUADRO ECONOMICO

### OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA ZONA VII DEL CIMITERO COMUNALE

QUADRO A) LAVORI		
A.1	LAVORI A CORPO	€ 17.839,32
A,2	SICUREZZA D FASE (Compresa nelle lavorazioni)	€ 535,18
A,3	SICUREZZA SPECIALE (Da stima PSC)	€ 1.279,80
A,4	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.814,98
A.5	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 17.304,14
A.6	IMPORTO LAVORI (A.5+A.4)	€ 19.119,12
A.7	IVA SUI LAVORI (10% A.6)	€ 1.911,91
<b>A</b>	<b>TOTALE QUADRO A (A.6+A7)</b>	<b>€ 21.031,03</b>

QUADRO B) SPESE TECNICHE (Già assoggettate a ribasso del 25,00%)		
B.1	SPESE TECNICHE:	€ 2.143,21
	a) Progettazione	
	b) Direzione lavori	
	c) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	
	d) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	
	e) certificazione di regolare esecuzione	
B.2	CONTRIBUTO INARCASSA (4% su B.1)	€ 85,73
B.3	IVA su spese tecniche e contributo InarCassa (22% B.1+B.2), non applicabile ex art. 1 co. 54-89 L. 190/2014)	€ 0,00
<b>B</b>	<b>IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE (B.1+B.2+B.3)</b>	<b>€ 2.228,94</b>

QUADRO C) SPESE GENERALI		
C.1	CONTRIBUTO ANAC	€ 30,00
C.2	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/16 (2% di A.6) x 80%	€ 305,91
	INCENTIVI ART. 113 D.LGS. 50/16 (2% di A.6) x 20%	€ 76,48
C.3	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 0,00
C.4	IVA SU SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (10% di C.3)	€ 0,00
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE SPESE GENERALI C.1+C.2+C.3+C.4)</b>	<b>€ 412,38</b>

**TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C) € 23.672,35**

### **13. ELENCO ELABORATI**

Il progetto è rappresentato e contenuto nei seguenti elaborati:

1. RG Relazione generale
2. CME Computo metrico estimativo
3. EPU Elenco prezzi unitari
4. DOC Disciplinare opere a corpo
5. QE Quadro economico
6. IM Incidenza della manodopera
7. CSA Capitolato speciale di appalto
8. SC Schema di contratto
9. CR Cronoprogramma dei lavori
10. PM Piano di manutenzione
11. PSC Piano di sicurezza e coordinamento
12. TAV.1 Planimetria generale del complesso cimiteriale con individuazione dell'area di intervento
13. TAV.2 Planimetria area di intervento – Stato dei luoghi  
Planimetria dell'area di intervento – Ipotesi progettuale  
Dettagli e particolari costruttivi

*Giovinazzo, dicembre 2021*

*il progettista*

*ing. Vitonofrio Crismale*